



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

7. redna seja občinskega sveta
dne 12. december 2019

Gradivo za 17. točko dnevnega reda

ZADEVA: a/ Predlog za ukinitvev statusa zemljišča javno dobro

Poročevalka: Janja Tkavc Smogavec, vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA

O b č i n s k a u p r a v a
Oddelek za splošne in pravne zadeve

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 10 **fax:** + 386 2 / 81 81 141 **e-mail:** obcina@slov-bistrica.si
uradna spletna stran <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka: 478-45/2019

Datum: 26. 11. 2019

O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

ZADEVA: PREMOŽENJSKE ZADEVE

- c) Predlog za ukinitvev statusa zemljišč javno dobro na nepremičninah parc. št. 996/4 in 996/6 obe k.o. 767 – Žabljek, parc. št. 846/2 k.o. 768 – Hošnica, parc. št. 751 in 220/13 obe k.o. 769 – Laporje, parc. št. 1000, 1360, 1352, 1334/3, 1336, 1326/3 in 1342 vse k.o. 770 – Vrhole pri Laporju ter ukinitvev statusa splošno ljudsko premoženje na parc. št. 996/3 in 1005/3 obe k.o. 767 - Žabljek

I. PREDLAGATELJ

Župan dr. Ivan ŽAGAR

II. DELOVNO TELO, PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO

Odbor za gospodarstvo in proračun

III. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

IV. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM:

- Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02 in 91/13);
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13, 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18);

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18 in 79/18);
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (Uradni list RS, št. 31/18);
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17);
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18);
- Statut občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS št. 55/10).

V. *NAMEN, CILJI SPREJEMA*

Podatki o nepremičninah:

- parc. št. 996/4, k.o. 767 – Žabljek: 1000 m², javno dobro,
- parc. št. 996/6, k.o. 767 – Žabljek: 162 m² javno dobro,
- parc. št. 996/3, k.o. 767 – Žabljek: 3573 m², splošno ljudsko premoženje – v splošni rabi,
- parc. št. 1005/3, k.o. 767 – Žabljek: 64 m², splošno ljudsko premoženje – v splošni rabi,
- parc. št. 846/2, k.o. 768 – Hošnica: 278 m², javno dobro,
- parc. št. 220/13, k.o. 769 – Laporje: 241 m², javno dobro,
- parc. št. 751, k.o. 769 – Laporje: 4707 m², javno dobro,
- parc. št. 1000, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 809 m², javno dobro.
- parc. št. 1360, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 895 m², javno dobro.
- parc. št. 1352, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 2149 m², javno dobro.
- parc. št. 1334/3, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 1027 m², javno dobro.
- parc. št. 1336, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 914 m², javno dobro.
- parc. št. 1326/3, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 179 m², javno dobro.
- parc. št. 1342, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 1675 m², javno dobro.

V zemljiški knjigi so zgoraj navedena zemljišča opredeljena kot javno dobro oziroma kot javno dobro Slovenska Bistrica ali kot Uprava cest okraja Maribor Splošno ljudsko premoženje – v splošni rabi.

Ukinja se status zemljišča javno dobro oziroma splošno ljudsko premoženje na predmetnih nepremičninah ter prenos lastništva na Občino Slovenska Bistrica zaradi kasnejšega postopka uvedbe predloga zaznambe grajeno javno dobro lokalnega pomena - občinska cesta na zemljiščih, kjer poteka cesta oziroma prodaje določenih predmetnih zemljišč. Po prenosu lastništva na Občino Slovenska Bistrica se bo na predmetnih zemljiščih po katerih poteka cesta uvedla zaznamba z ugotovitveno odločbo, da je nepremičnina grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta in sicer na nepremičninah:

- parc. št. 996/4, k.o. 767 – Žabljek: 1000 m², javno dobro,
- parc. št. 996/6, k.o. 767 – Žabljek: 162 m² javno dobro,
- parc. št. 996/3, k.o. 767 – Žabljek: 3573 m², splošno ljudsko premoženje – v splošni rabi,

- parc. št. 1005/3, k.o. 767 – Žabljek: 64 m², splošno ljudsko premoženje – v splošni rabi,
- parc. št. 846/2, k.o. 768 – Hošnica: 278 m², javno dobro,
- parc. št. 220/13, k.o. 769 – Laporje: 241 m², javno dobro,
- parc. št. 751, k.o. 769 – Laporje: 4707 m², javno dobro,
- parc. št. 1000, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 809 m², javno dobro.
- parc. št. 1360, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 895 m², javno dobro.
- parc. št. 1352, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 2149 m², javno dobro.
- parc. št. 1334/3, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 1027 m², javno dobro.
- parc. št. 1336, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 914 m², javno dobro.
- parc. št. 1326/3, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 179 m², javno dobro.
- parc. št. 1342, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 1675 m², javno dobro.

Prikaz situacij je razviden iz orto foto posnetkov, ki so v prilogi.

Na podlagi tega sklepa bo Občinska uprava občine Slovenska Bistrica izdala ustrezno odločbo v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), na podlagi katere se bo izvršil vpis v zemljiško knjigo na predmetnih nepremičninah.

VI. FINANČNE POSLEDICE

Sprejetje predlaganega sklepa nima neposrednih finančnih posledic za občinski proračun.

VII. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja ter sprejme naslednji sklep

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica je na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18) in 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017) na 7. redni seji dne 12.12 2019 sprejel naslednji

S K L E P

I.

S tem sklepom se ukine status javno dobro oz. splošno ljudsko premoženje na nepremičninah:

- parc. št. 996/4, k.o. 767 – Žabljek: 1000 m², javno dobro,
- parc. št. 996/6, k.o. 767 – Žabljek: 162 m² javno dobro,
- parc. št. 996/3, k.o. 767 – Žabljek: 3573 m², splošno ljudsko premoženje – v splošni rabi,
- parc. št. 1005/3, k.o. 767 – Žabljek: 64 m², splošno ljudsko premoženje – v splošni rabi,
- parc. št. 846/2, k.o. 768 – Hošnica: 278 m², javno dobro,
- parc. št. 220/13, k.o. 769 – Laporje: 241 m², javno dobro,
- parc. št. 751, k.o. 769 – Laporje: 4707 m², javno dobro,

- parc. št. 1000, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 809 m², javno dobro.
- parc. št. 1360, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 895 m², javno dobro.
- parc. št. 1352, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 2149 m², javno dobro.
- parc. št. 1334/3, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 1027 m², javno dobro.
- parc. št. 1336, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 914 m², javno dobro.
- parc. št. 1326/3, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 179 m², javno dobro.
- parc. št. 1342, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 1675 m², javno dobro.

Nepremičnine postanejo last Občine Slovenska Bistrica.

II.

S tem sklepom se predlaga vpis zaznambe grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta na nepremičninah:

- parc. št. 996/4, k.o. 767 – Žabljek: 1000 m², javno dobro,
- parc. št. 996/6, k.o. 767 – Žabljek: 162 m² javno dobro,
- parc. št. 996/3, k.o. 767 – Žabljek: 3573 m², splošno ljudsko premoženje – v splošni rabi,
- parc. št. 1005/3, k.o. 767 – Žabljek: 64 m², splošno ljudsko premoženje – v splošni rabi,
- parc. št. 846/2, k.o. 768 – Hošnica: 278 m², javno dobro,
- parc. št. 220/13, k.o. 769 – Laporje: 241 m², javno dobro,
- parc. št. 751, k.o. 769 – Laporje: 4707 m², javno dobro,
- parc. št. 1000, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 809 m², javno dobro.
- parc. št. 1360, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 895 m², javno dobro.
- parc. št. 1352, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 2149 m², javno dobro.
- parc. št. 1334/3, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 1027 m², javno dobro.
- parc. št. 1336, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 914 m², javno dobro.
- parc. št. 1326/3, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 179 m², javno dobro.
- parc. št. 1342, k.o. 770 – Vrhole pri Laporju: 1675 m², javno dobro.

Na nepremičninah se vpiše zaznamba grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta.

III.

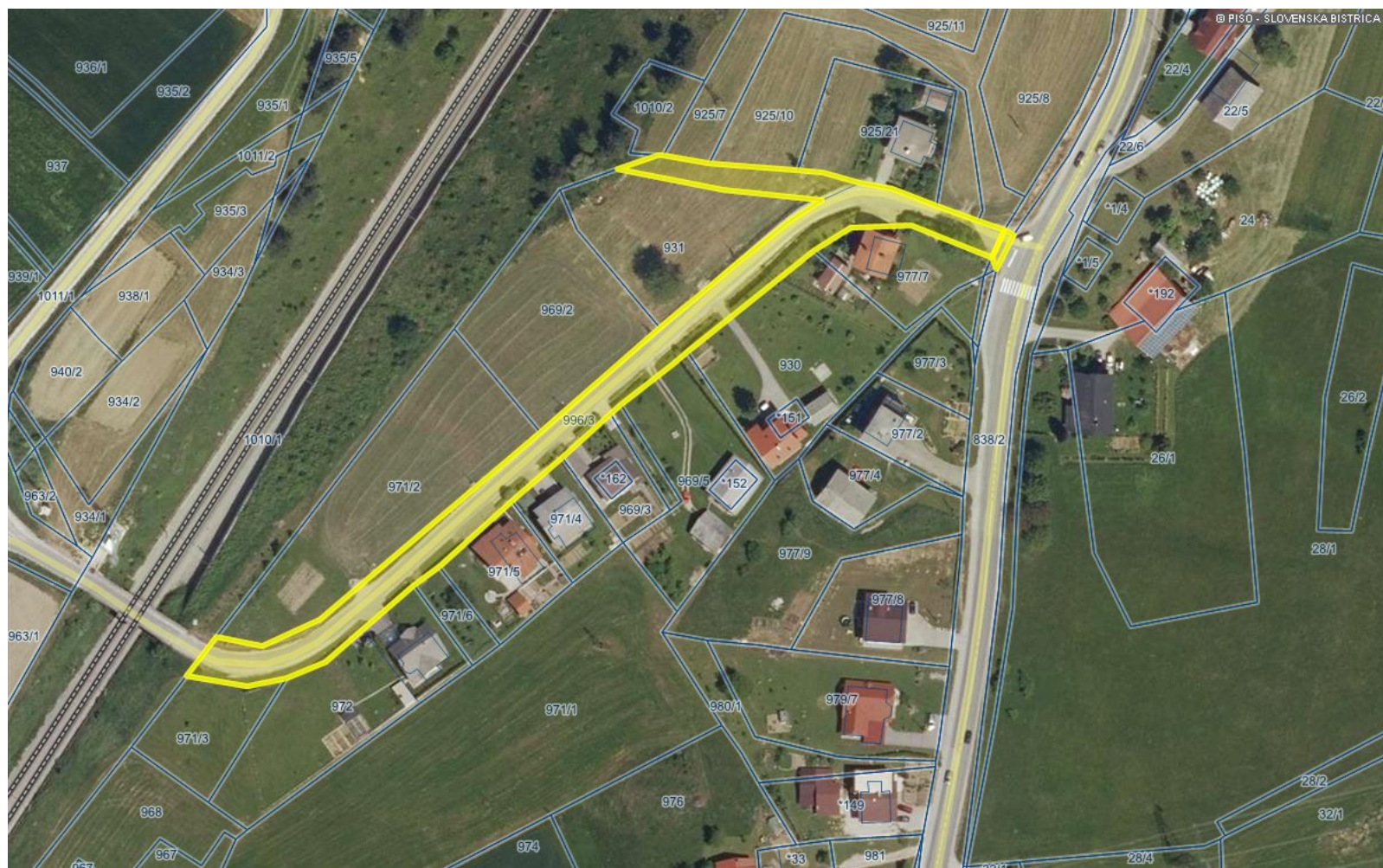
Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

S spoštovanjem.

Janja TKAVC SMOGAVEC
vodja oddelka
za splošne in pravne zadeve

Priloge:
grafična podlaga (5x)

Za etni prikaz



LEGENDA:

Parcele



St.

0 100 m

0 10 cm

merilo 1: 1890

referen na linija

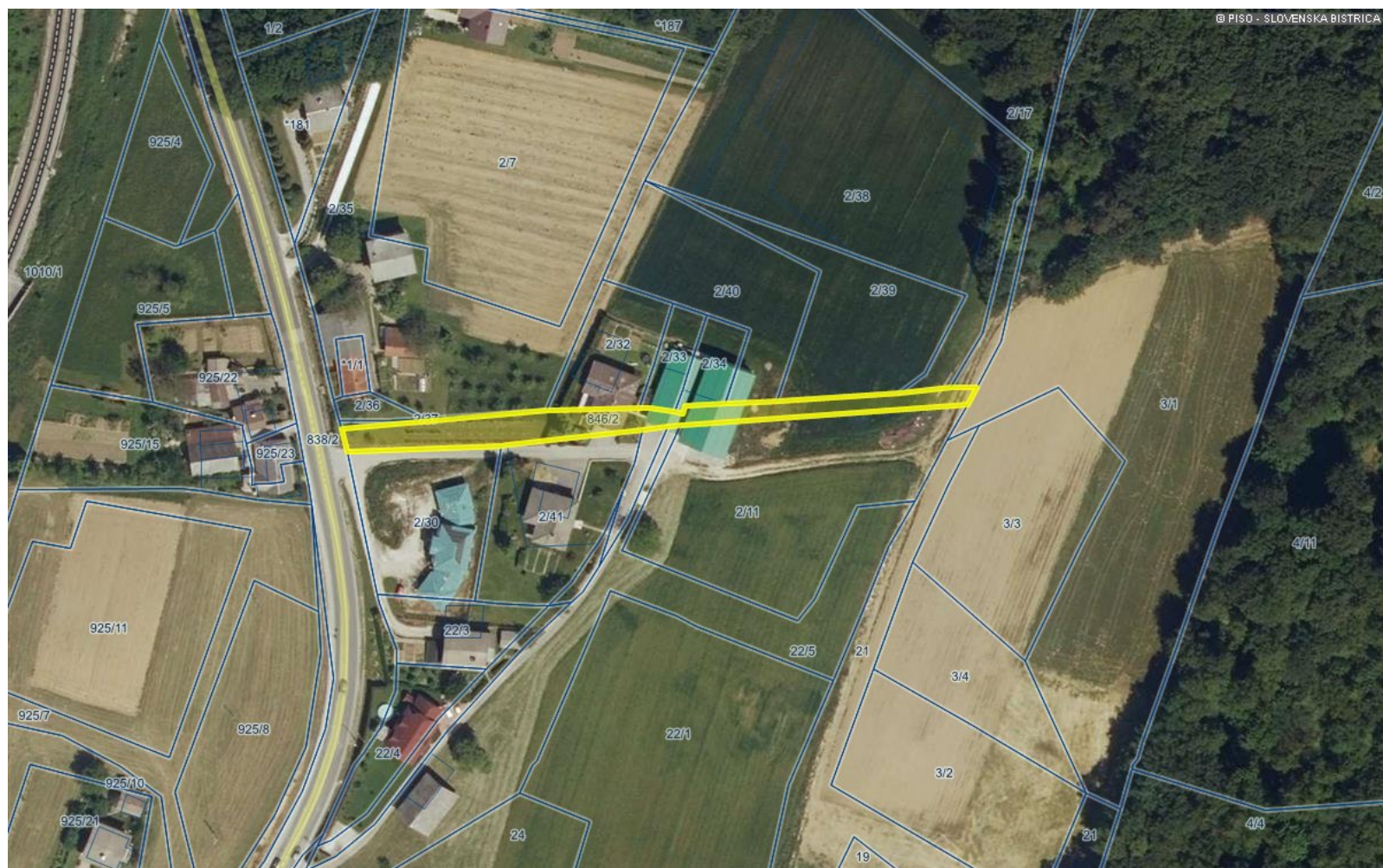
parc. št. 996/3 in 1005/3 obe k.o. 767 - Žabljek

<http://www.geoprostor.net/piso/> as izpisa: 28. november 2019 7:23:01; uporabnik: sandra.justinek@slov-bistrica.si

Numeri no merilo je veljavno, e znaša dolžina referen ne linije 10 cm. Grafi no merilo je veljavno v vsakem primeru.

© PISO - OB INA SLOVENSKA BISTRICA

Za etni prikaz



LEGENDA:

Parcele



St.

0 100 m
merilo 1: 1890

0 10 cm
referen na linija

parc. št. 846/2 k.o. 768 - Hošnica

Za etni prikaz



LEGENDA:

Parcele



St.

0 200 m

0 10 cm

merilo 1: 3780

referen na linija

OPOMBA: parc. št. 751 in 220/13 obe k.o. 769 - Laporje

<http://www.geoprostor.net/piso/>; as izpisa: 28. november 2019 7:47:38; uporabnik: sandra.justinek@slov-bistrica.si

Numeri no merilo je veljavno, e znaša dolžina referen ne linije 10 cm. Grafi no merilo je veljavno v vsakem primeru.

© PISO - OB INA SLOVENSKA BISTRICA


Za etni prikaz



LEGENDA:

Parcele



0  500 m
merilo 1: 15120

0  10 cm
referen na linija

OZNA ENA LOKACIJA: $y = 548414.1$, $x = 132393.9$ (D48/GK)

OPOMBA: parc. št. 1000, 1360, 1352, 1334/3, 1336, 1326/3 in 1342 vse k.o. 770 - Vrhole pri Laporju

$y = 548414.1 \text{ m}$ $x = 132393.9 \text{ m}$ (D48/GK), $z = \sim 254.5 \text{ m}$

najbližja hišna številka (50 m): Drumlažno 3, 2318 Laporje

katastrska ob ina: 770-VRHOLE PRI LAPORJU, parcela: 1360

Izbrani tematski sklop ne podpira poizvedbe.