



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

5. redna seja občinskega sveta

dne 11. julija 2019

Gradivo za 16. točko dnevnega reda

ZADEVA: Premoženjske zadeve:

b/ Sprememba Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2019

Poročevalka: Janja Tkavc Smogavec, vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve



**O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA**

Občinska uprava
Oddelek za splošne in pravne zadeve
Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 10 **fax:** + 386 2 / 81 81 141 **e-mail:** obcina@slov-bistrica.si
uradna spletna stran <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka:

Datum: 21.6.2019

**O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t**

ZADEVA: b) Sprememba Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja

I. PREDLAGATELJ

Župan dr. Ivan ŽAGAR

II. DELOVNO TELO PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO

Odbor za gospodarstvo in proračun

III. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

IV. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM:

- Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02 in 91/13);
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13, 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18);
- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18 in 79/18);
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (Uradni list RS, št. 31/18);
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17);
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18);
- Statut občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS št. 55/10).

V. NAMEN, CILJI SPREJEMA

Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v letu 2019 je bil pripravljen skladno s predvidevanji v času priprave proračuna za leto 2019.

Za pridobivanje nepremičnega premoženja na parc. št. 1434, k.o. 753 – Slovenska Bistrica v skupni površini 113,95m² od ponudnika Zavarovalnica Sava d.d.. se je Občina Slovenska Bistrica z lastnico uskladila za ceno v višini 55.000 EUR.

Vsled ugotovljenega predlagamo, da na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18 in 79/18) Občinski svet Občine Slovenska Bistrica, spremeni Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2019, tako da se spremeni kot je navedeno v prilogi sklepa.

Spremeni se 9. točka letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja, kar izhaja iz priloge grafičnega prikaza. Ostale točke letnega načrta ostanejo nespremenjene.

VI. FINANČNE POSLEDICE

Sprejetje predlaganega sklepa ima finančne posledice za občinski proračun v višini 55.000 EUR za celotno nepremičnino.

VII. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja ter sprejme naslednji

S K L E P

I.

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica spreminja 9. točko Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v letu 2019.

Sprememba letnega načrta je priloga tega sklepa.

S spoštovanjem.

Janja Tkavc Smogavec
vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve

Priloge:

- Sprememba letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v letu 2019 – 2. sprememba
- Grafični prikaz

Priloge:

- Sprememba letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v letu 2019 – 2. sprememba

I. LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LETU 2019

Zap. št.	Nepremičnina parc. št.	Katastrska občina	Velikost v m ²	Planirana nabavna vrednost v EUR
9.	parc. št. 1434 (trije poslovni prostori)	Slovenska Bistrica (753)	113,95 (39,27, 39,36 in 35,32)	55.000

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica s sprejetjem letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v letu 2019 pooblašča župana Občine Slovenska Bistrica dr. Ivana Žagarja za podpis pogodb, sklenjenih za nakup nepremičnin po tem letnem načrtu.

Na podlagi odloka o proračunu sprejme župan letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičninami oziroma sklop nepremičnin ter za nepremičnino oziroma sklop nepremičnin, za katere občina uveljavlja predkupno pravico do vrednosti 9.000 EUR.

